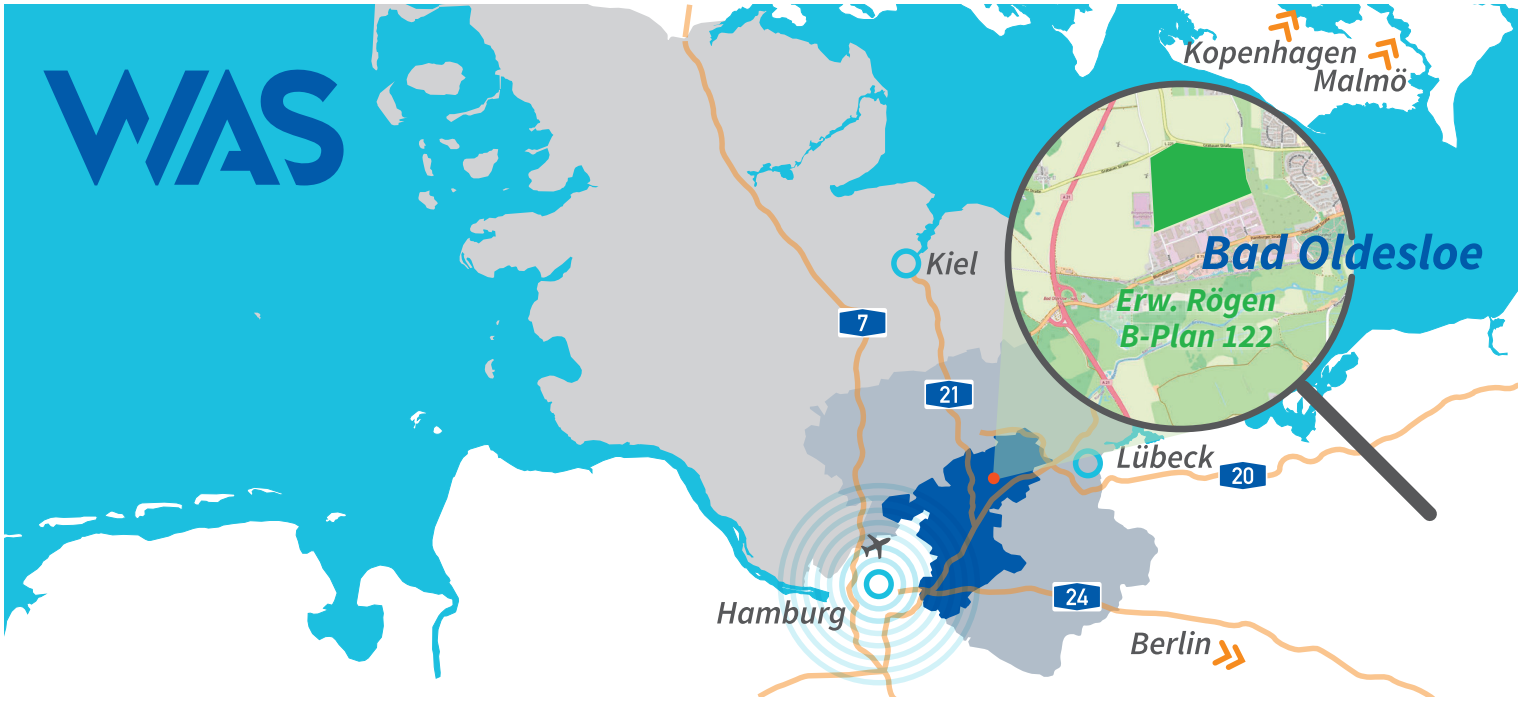


Erweiterung Rögen

Bad Oldesloe B-Plan 122

Schleswig-Holstein | Stormarn

Die geplante nachhaltige Erschließung nach DGNB-Standards für das erweiterte Gewerbegebiet „Rögen“ wartet derzeit noch darauf, dass der hierfür erforderliche Bebauungsplan Nr. 122 das Bauleitverfahren komplett durchlaufen hat. Die gesamte Fertigstellung wird für Ende 2028 /Anfang 2029 avisiert. Dann wird dieser Standort von seiner günstigen Lage in der Nähe der Autobahnen A1 und A21 sowie der Bundesstraße B75 profitieren. Auf ca. 38 ha sind moderne Gewerbeflächen für die Erweiterung ortsansässiger Unternehmen und ansiedlungswilliger Betriebe geplant und ermöglichen auch großflächige Ansiedlungen.

- **Flächen frei parzellierbar**
  min. 2.000 m², max. auf Anfrage
- **Zielbranchen: IT, Life Science**
  und Maschinenbau
- **Anbindung: A1, A24 sowie B75**
- **Verfügbar frühstens 3. Quartal 2028**
- **Entfernung HH-Rand: ca. 35 km**
  Entfernung Lübeck: 28 km
- **ÖPNV: 2-3 Bushaltestellen, Entfernung**
  zum Bahnhof Bad Oldesloe 3,8 km
- **Gewerbesteuerhebesatz: 380%**



Wirtschafts- und Aufbaugesellschaft
Stormarn mbH
Mommsenstraße 14
23843 Bad Oldesloe

#WirtschaftStormarn

Ihr Ansprechpartner – Andreas Marx

Ansiedlungsmanagement | Gewerbeflächenvermarktung
Tel. +49 4531 1272-14
marx@was-stormarn.de

